(12) 特許協力条約に基づいて公開された国際出願

(19) 世界知的所有権機関
国際事務局

(43) 国際公開日
2015 年 12 月 30 日(30.12.2015)

WIPO | PCT

(10) 国際公開番号
WO 2015/198503 A1

(51) 国際特許分類:
G06Q 50/12 (2012.01) *G06Q 50/10* (2012.01)
G06Q 30/02 (2012.01)

(21) 国際出願番号: PCT/JP2014/082534

(22) 国際出願日: 2014 年 12 月 9 日(09.12.2014)

(25) 国際出願の言語: 日本語

(26) 国際公開の言語: 日本語

(30) 優先権データ:
特願 2014-132098 2014 年 6 月 27 日(27.06.2014) JP

(71) 出願人: 株式会社パラダイムシフト (PARADIGMSHIFT INC.) [JP/JP]; 〒1030004 東京都中央区東日本橋１－３－６ Tokyo (JP).

(72) 発明者: 百田 浩志(MOMOTA, Hiroshi); 〒1030004 東京都中央区東日本橋１－３－６ 株式会社パラダイムシフト内 Tokyo (JP).

(74) 代理人: 一色国際特許業務法人(ISSHIKI & CO.); 〒1050004 東京都港区新橋２丁目１２番７号 労金新橋ビル Tokyo (JP).

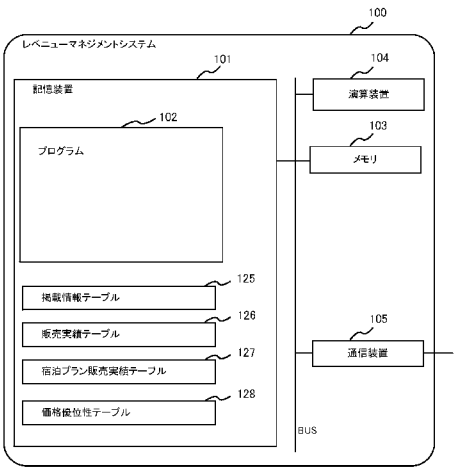
(81) 指定国 (表示のない限り、全ての種類の国内保護が可能): AE, AG, AL, AM, AO, AT, AU, AZ, BA, BB, BG, BH, BN, BR, BW, BY, BZ, CA, CH, CL, CN, CO, CR, CU, CZ, DE, DK, DM, DO, DZ, EC, EE, EG, ES, FI, GB, GD, GE, GH, GM, GT, HN, HR, HU, ID, IL, IN, IR, IS, KE, KG, KN, KP, KR, KZ, LA, LC, LK, LR, LS, LU, LY, MA, MD, ME, MG, MK, MN, MW, MX, MY, MZ, NA, NG, NI, NO, NZ, OM, PA, PE, PG, PH, PL, PT, QA, RO, RS, RU, RW, SA, SC, SD, SE, SG, SK, SL, SM, ST, SV, SY, TH, TJ, TM, TN, TR, TT, TZ, UA, UG, US, UZ, VC, VN, ZA, ZM, ZW.

(84) 指定国 (表示のない限り、全ての種類の広域保護が可能): ARIPO (BW, GH, GM, KE, LR, LS, MW, MZ, NA, RW, SD, SL, ST, SZ, TZ, UG, ZM, ZW), ユーラシア (AM, AZ, BY, KG, KZ, RU, TJ, TM), ヨーロッパ (AL, AT, BE, BG, CH, CY, CZ, DE, DK, EE, ES, FI, FR, GB, GR, HR, HU, IE, IS, IT, LT, LU, LV, MC,

[続葉有]

(54) **Title**: REVENUE MANAGEMENT SYSTEM AND REVENUE MANAGEMENT METHOD

(54) 発明の名称 : レベニューマネジメントシステムおよびレベニューマネジメント方法



100 Revenue management system
101 Storage device
102 Program
103 Memory
104 Arithmetic logic device
105 Communication device
125 Published information table
126 Sales record table
127 Accommodation plan sales record table
128 Price advantage table

(57) **Abstract**: The invention makes it possible for significant and appropriate pricing, associated with guest room sales via plural routes, to be implemented efficiently. A revenue management system (100) is provided with a communication device (105) and an arithmetic logic device (104). The arithmetic logic device (104) acquires at prescribed time intervals from websites of a plurality of internet agents (200), from a site controller (300) and from a terminal (400), for example, prescribed information including at least a guest room selling price and a customer rating, relating to a prescribed accommodation facility and to another accommodation facility besides said prescribed accommodation facility. On the basis of said information, or as specified from the terminal (400), the arithmetic logic device (104) identifies, from the websites of each internet agent (200), another accommodation facility constituting a competing facility, and the guest room selling price of said other facility. In accordance with the magnitude and direction of a divergence between the customer rating of the identified competing facility and the customer rating of the prescribed accommodation facility, the arithmetic logic device (104) calculates proposed prices by increasing or decreasing, by a prescribed proportion, the guest room selling prices of the prescribed accommodation facility, for example, from the websites of the internet agents (200) and communicates said proposed prices to the terminal, for example.

(57) 要約:

[続葉有]

WO 2015/198503 A1

MK, MT, NL, NO, PL, PT, RO, RS, SE, SI, SK, SM, TR), OAPI (BF, BJ, CF, CG, CI, CM, GA, GN, GQ, GW, KM, ML, MR, NE, SN, TD, TG).

添付公開書類:
— 国際調査報告（条約第 21 条(3)）

複数ルートでの客室販売に伴う有意性のある的確な価格設定を，効率的に実行可能とする。レベニューマネジメント１００において，通信装置１０５と，所定宿泊施設および所定宿泊施設以外の他宿泊施設に関する，客室販売価格と顧客評価値とを少なくとも含む所定情報を，複数のネットエージェント２００それぞれのＷＥＢサイト，サイトコントローラ３００，及び端末４００等から所定時間毎に取得し，該当情報に基づく又は端末４００から指定を受けた競合施設たる他宿泊施設とその客室販売価格を各ネットエージェント２００のＷＥＢサイトごとに特定し，当該特定した競合施設の顧客評価値と所定宿泊施設の顧客評価値との乖離幅と乖離方向に応じ，該当ネットエージェント２００のＷＥＢサイトにおける所定宿泊施設等の客室販売価格を所定割合で上下させて提案価格を算定し，端末への当該提案価格の通知等を実行する演算装置１０４を含む構成とする。